

Мероприятия по энергосбережению и повышению энергетической эффективности многоквартирных домов

В соответствии с ФЗ №261 от 23.11.2009г. «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» и Постановлением Правительства Московской области от 15.12.2010г. №1108/57 «Об утверждении Перечня обязательных мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в отношении общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме на территории Московской области» Управляющая компания ООО «ВЕСТА – Комфорт» доводит до сведения собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: Московская обл., г. Раменское, ул. Коммунистическая, д. 33 следующий План мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности:

План мероприятий направленных на энергосбережение и повышение энергетической эффективности в отношении общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: Московская обл., г. Раменское, ул. Коммунистическая, д. 33 на 2020 г.

| N п/п | Наименование мероприятия | Цель мероприятия | Источник финансирования | Характер эксплуатации после реализации мероприятия | Исполнитель и мероприятия | Примечание |
|-------|--|---|---|--|---------------------------|--|
| 1 | Промывка трубопроводов и стояков системы отопления | 1) Рациональное использование тепловой энергии; 2) Экономия потребления тепловой энергии в системе отопления | Плата за содержание и ремонт жилого помещения | При подготовке к отопительному сезону | Управляющая организация | Работы выполняются в период подготовки к ОЗП |
| 2 | Ремонт изоляции трубопроводов системы отопления в подвальных помещениях с применением энергоэффективных материалов | 1) Рациональное использование тепловой энергии; 2) Экономия потребления тепловой энергии в системе отопления | Плата за содержание и ремонт жилого помещения | Периодический осмотр | Управляющая организация | Работы выполняются в период подготовки к ОЗП |
| 3 | Ремонт изоляции теплообменников и трубопроводов системы горячего водоснабжения в подвальных помещениях с | 1) Рациональное использование тепловой энергии; 2) Экономия потребления тепловой энергии и воды в системе горячего | Плата за содержание и ремонт жилого помещения | Периодический осмотр, ремонт | Управляющая организация | Работы выполняются в период подготовки к ОЗП |

| | | | | | | |
|---|--|---|---|------------------------------|-------------------------|---|
| | применением энергоэффективных материалов | водоснабжения | | | | |
| 4 | Замена ламп накаливания в местах общего пользования на энергосберегающие лампы. | 1) Экономия электроэнергии; 2) Улучшение качества освещения | Плата за содержание и ремонт жилого помещения | Периодический осмотр, замена | Управляющая организация | Все МОП оборудованы светодиодными светильниками. |
| 5 | Установка автоматических систем включения (выключения) внутридомового освещения, реагирующих на движение (звук) | 1) Экономия электроэнергии; 2) Улучшение качества освещения | Плата за содержание и ремонт жилого помещения | Периодический осмотр, замена | Управляющая организация | Установлены датчики движения |
| 6 | Заделка, уплотнение и утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей | 1) Снижение утечек тепла через двери подъездов; 2) Рациональное использование тепловой энергии | Плата за содержание и ремонт жилого помещения | Периодический осмотр, ремонт | Управляющая организация | Срок выполнения работ апрель - сентябрь |
| 7 | Заделка и уплотнение оконных блоков в подъездах | 1) Снижение инфильтрации через оконные блоки; 2) Рациональное использование тепловой энергии | Плата за содержание и ремонт жилого помещения | Периодический осмотр, ремонт | Управляющая организация | Установлены стеклопакеты. Замена и регулировка по необходимости |

Генеральный директор
ООО «ВЕСТА – Комфорт»



Никольский А.Ю.